

Eclettica Villa in posizione collinare



€ 645.000,00

Rif. RH241028

Contattaci

 0382 78 363

 info@romantichouses.com



Superficie
320,00 mq



Locali
7



Camere
5



Bagni
4



Classe energetica
G



da Milano
50



Altitudine
120,00 m slm



Giardino
2500

Vicini al centro del Borgo di **San Colombano al Lambro** in provincia di **Milano e Lodi**, in posizione dominante si propone Villa, in vendita, signorile di carattere da scoprire mano a mano che la si esplora.

Avvolta da un rigoglioso giardino e con panoramiche che spaziano sulla vista del vicino **Castello medioevale** e su orizzonti aperti del borgo, rimane una proposta unica nel panorama immobiliare della zona e non solo.

Costruita per la famiglia negli anni '70 quando si iniziava a sperimentare nuove architetture libere dai dettami convenzionali, la Villa presenta spazi interni articolati, con locali che si intersecano tra loro ma che rimangono indipendenti, una atmosfera elegante e padronale.

Iniziamo la visita dall'ampio ingresso al piano defilata sulla destra una camera jolly con bagno, da un lato pochi gradini conducono al cuore della villa: un grande salone con ampia vetrata a dipingere la vista del Castello, dall'altro lato una scala di pochi gradini conduce ad un salotto con camino e soppalco, un ambiente mosso molto intimo con uscita diretta all'esterno. Dal salone passiamo alla cucina, un locale quadrato, abitabile e con uscita sul grande porticato e sul giardino in piano. Dal salone saliamo al primo piano: 2 camere singole, un bagno disimpegno inoltre camera padronale con ampio disimpegno che funge da guardaroba, bagno privato. All'ultimo piano altre due camere singole mansardate, ambienti accoglienti e caldi con servizi.

Completano la Villa in corpi staccati locale lavanderia, locale caldaia vicinissimo al locale cucina e box doppio posto al piano strada di circa 27metri quadri.

Rimarchevole l'ubicazione, siamo in alto, in collina, in posizione panoramica e silenziosa ma veramente vicini al centro storico.

La villa collocata proprio a monte della collina, ha imposto l'accesso da una suggestiva scalinata, salendo ci ossigeniamo dal verde del bosco, tutto attorno e dalla vista del cielo. Di contro occorre valutare che può non essere agevole per tutti, ma per tale motivo abbiamo già studiato moderne soluzioni che vi proporremo se la proposta vi invita ad una visita.

Box doppio : 30mq

Lavanderia : 5mq

Portico: 40mq